

**Capannone in VENDITA - SELVAZZANO DENTRO - GENERICA**

**descrizione:** Zona industriale Caselle porzione capannone con ampio scoperto, composto da laboratorio-magazzino di 480 mq con altezza 6 m più uffici su due piani di 220 mq. Lotto di terreno di 1.500 mq con possibilità edificatoria residua in quanto la superficie coperta attuale è di 570 mq. Gli uffici, di ottima fattura, hanno impianto di riscaldamento proprio e climatizzazione, sono dotati inoltre di ascensore-montacarichi di collegamento piano terra-primo. Gli impianti esistenti sono a norma e certificati.

**prezzo:** 670.000 €      **Data di aggiornamento scheda:** 08/nov/2017

**CARATTERISTICHE**

prezzo	Euro:670.000
nuova costruzione	NO
Superficie	mq.700
Condizione	ottimo
Condizioni dei locali	
Disponibilita'	libero
Servizi	5
Num. vani	8
Num. camere	
Balcone	
Terrazzo	
Mansarda	
Classe energetica	F

Cantina	
Giardino	
Piano	pianoterra
Totale Piani	2
Spese cond. mensili	
Ascensore	SI
Cucina	
Riscaldamento	autonomo
Condizionatore	SI
Box	
Mq. Box	
Unita' Immobiliare	1
IPE	47,58 kWh/mc