

## *Appartamento in VENDITA - RUBANO*

**descrizione:** Località Bosco, nuovo quartiere residenziale, ottimo appartamento di recentissima costruzione, ultimo piano, ingresso, soggiorno, cucina abitabile, terrazzino, ripostiglio, due camere, due bagni, garage al piano terra con antistante portico di 20 mq in proprietà esclusiva più posto auto. Riscaldamento a pavimento, pannelli termici con accumulo acqua calda.

**prezzo:** 169.000 €      **Data di aggiornamento scheda:** 03/ott/2017

### *CARATTERISTICHE*

|                       |                  |
|-----------------------|------------------|
| prezzo                | Euro:169.000     |
| nuova costruzione     | NO               |
| Superficie            | mq.105           |
| Condizione            | ottimo           |
| Condizioni dei locali |                  |
| Disponibilita'        | libero al rogito |
| Servizi               | 2                |
| Num. vani             | 4                |
| Num. camere           | 2                |
| Balcone               | <del>NO</del>    |
| Terrazzo              |                  |
| Mansarda              | NO               |
| Classe energetica     | B                |

|                     |              |
|---------------------|--------------|
| Cantina             | NO           |
| Giardino            | comune       |
| Piano               | 2            |
| Totale Piani        | 2            |
| Spese cond. mensili | 40           |
| Ascensore           | NO           |
| Cucina              | abitabile    |
| Riscaldamento       | autonomo     |
| Condizionatore      | SI           |
| Box                 | box singolo  |
| Mq. Box             |              |
| Unita' Immobiliare  | 10           |
| IPE                 | 44,15 kWh/mq |